

2 - ZIMMER -WOHNUNG MIT BALKON - DIREKT IM ZENTRUM DER STADT

Anschrift: Markt 44, 06295 Lutherstadt Eisleben

Lage: 1. Obergeschoss

Wohnfläche: ca. 58,00 m²

Aufteilung: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Balkon
offene Küche, Bad mit Wanne, kleiner Flur

Ausstattung: neues Laminat und Wände renoviert mit Raufaser -
weiß, Bad innenliegend - gefliest und mit Wanne
Kochnische mit Fliesenspiegel

Energie: Baujahr: um 1900 – Baujahr Heizung 08/2020
Energiebedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert: 197 kWh/(m².a)
Energieeffizienzklasse: F
Energieträger für Heizung: Erdgas

Miete: € 350,00

Betriebskosten-
vorauszahlung € 100,00

Heizkosten-
vorauszahlung: € 150,00

**monatliche
Gesamtmiete: € 600,00**

Kaution: € 650,00

Bezug: ab 01.08.2023

Bitte beachten Sie:
Mit weiteren Daten und einer Besichtigung stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bei aller
Sorgfalt können wir keine Gewähr dafür übernehmen, dass alle Angebotsangaben richtig sind
und die Wohnung im Augenblick noch verfügbar ist.



storde immobilien
vermieten & verwalten

Ansprechpartner: Viola Storde
Hallesche Straße 146a, 06295 Lutherstadt Eisleben
Tel.: 0 34 75 / 71 61 67, Fax: 0 34 75 / 71 56 33
e-mail: storde-immobilien@web.de
Internet: www.storde-immobilien.de